



## 100% des logements réservés en 48h à Turin (Italie)

Paris, le mardi 30 mars 2010 - 100% des logements ont été réservés en un week-end au sein du Palazzo San Carlo, bâtiment historique situé au cœur de Turin.

Au terme du week-end de lancement commercial, 48 logements, soit la totalité de l'opération ont été vendus à des clients principalement issus de Turin et de sa région.

Le programme Nuovo Palazzo San Carlo se décompose en modules de 45 à 130 m<sup>2</sup>. Chaque acquéreur présent durant le week end de lancement, a pu concevoir son propre logement en choisissant le nombre de modules lui correspondant et leur articulation au sein de l'immeuble. Les services d'un architecte d'intérieur étaient proposés afin de les aider à aménager l'espace intérieur à partir du nombre et de la taille des modules choisis.

L'ensemble des combinaisons possibles ont permis aux clients, accédants comme investisseurs, d'acquérir des logements à partir de 5.600 €/m<sup>2</sup> pour le 1<sup>er</sup> étage et jusqu'à 9.300 €/m<sup>2</sup> pour l'étage panoramique.

Situé dans le centre ville de Turin entre la Piazza CLN et la Via Roma 254, le Nuovo Palazzo San Carlo est une opération de réhabilitation d'un bâtiment historique du patrimoine culturel de la ville et qui abritait jusqu'alors le siège de l'Instituto della Previdenza Sociale (INPS) et l'Hotel Nazionale.

*Visuel en annexe*

---

### A PROPOS DE NEXITY

Premier acteur intégré de l'immobilier en France, Nexity réunit l'ensemble des savoir-faire immobiliers à destination des particuliers, des entreprises et des collectivités locales. Leader sur les différents métiers de l'immobilier : promotion (logements, lotissements, bureaux, commerces ou activités), services aux particuliers et aux entreprises, réseaux d'agences, gestion d'actifs et régénération urbaine, Nexity est aujourd'hui capable d'apporter une réponse globale aux besoins de ses clients sur l'ensemble du territoire. Nexity est également présent en Europe.

### Nexity est coté au SRD et au Compartiment A d'Euronext

Membre des Indices : SBF80, SBF120, CACmid100, Next150 et MSCI SmallCap France

Mnemo : NXI - Code Reuters : NXI.PA - Code Bloomberg : NXI FP

Code ISIN : FR0010112524

---

### Contacts

#### Nexity :

Guillaume Idier - Directeur de la communication / + 33 (0)1 71 12 15 52 - gidier@nexity.fr

Delphine Chandelle - Directrice adjointe de la communication / + 33 (0)1 71 12 10 92 - dchandelle@nexity.fr

#### Euro RSCG C&O:

Ghislaine Gasparetto / + 33 (0)1 58 47 95 25 - ghislaine.gasparetto@eurorscg.fr

\*\*\*  
Annexe



Nuovo Palazzo San Carlo