



Communiqué de presse

Le Département Investissement de DTZ et Saggel Transactions viennent de remporter le mandat exclusif de vente de 40.000 m² d'actifs immobiliers appartenant à la CANSSM

Paris, le 2 juin 2009 – La SOVAFIM, société d'Etat dédiée à la valorisation de biens immobiliers publics, a confié, à l'issue d'une consultation, à un groupement formé par le Département Investissement de DTZ et Saggel Transactions, un mandat de vente exclusif portant sur un portefeuille de 40.000 m² d'actifs immobiliers.

Saggel et le Département Investissement de DTZ se sont associés pour constituer un groupement capable d'offrir à la SOVAFIM leur expertise dans la conduite de consultations, tant en immobilier d'entreprise qu'en habitation, afin de vendre un portefeuille diversifié de plus de 40.000 m².

Ce portefeuille est constitué de onze immeubles haussmanniens appartenant à la CANSSM (Caisse de Sécurité Sociale des Mines). Ces immeubles à usage tertiaire, mixte et résidentiel sont situés dans les 8^{ème}, 9^{ème} et 16^{ème} arrondissements de Paris ainsi qu'à Boulogne-Billancourt.

Saggel Transactions, filiale de Nexity, est dédiée à la commercialisation pour le compte des propriétaires institutionnels et des collectivités.

Le Département Investissement de DTZ intervient comme conseil de clients publics ou privés, institutionnels, fonds d'investissement, pour la vente d'actifs principalement loués.

A PROPOS DE NEXITY

Premier acteur immobilier intégré en France, Nexity réunit l'ensemble des compétences et expertises immobilières à destination des particuliers, des entreprises et des collectivités locales. Leader sur les différents métiers de l'immobilier : promotion (logements, lotissements, bureaux, commerces ou activités), services aux particuliers et aux entreprises, réseaux d'agences, régénération urbaine, et gestion d'actifs, Nexity est aujourd'hui capable d'apporter une réponse globale aux besoins de ses clients sur l'ensemble du territoire. Nexity est également présent en Europe.

Nexity est coté au SRD et au Compartiment B d'Euronext

Membre des Indices : SBF80, SBF120, CACmid100, Next150 et MSCI SmallCap France

Mnemo : NXI - Code Reuters : NXI.PA – Code Bloomberg : NXI FP

Code ISIN : FR0010112524

A PROPOS DE DTZ

Conseil international en immobilier d'entreprise.

*Asset Management – Commercialisation - Conseil aux utilisateurs – Consulting – Expertise
Investissement - Project Management - Property Management*

Avec plus de 12 000 collaborateurs dans 150 villes et 45 pays, et 19 bureaux en France, DTZ propose une offre globale de services et crée des solutions immobilières sur mesure pour ses clients.

www.dtz.fr

Contacts

Nexity :

Guillaume Idier – Directeur de la communication /+ 33 (0)1 71 12 15 52 - gidier@nexity.fr

Delphine Chandelle – Directrice adjointe de la communication / + 33 (0)1 71 12 10 92 - dchandelle@nexity.fr

Ghislaine Gasparetto – Euro RSCG C&O + 33 (0)1 58 47 95 25 – ghislaine.gasparetto@eurorscg.fr

DTZ :

Bérénice Denis – DTZ - + 33(0) 1 49 64 49 03 – berenice.denis@dtz.com

Henrietta Green – Financial Dynamics + 33 (0) 1 47 03 68 60 – henrietta.green@fd.com